

## ZÁSADY ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ skupiny B.I.G.

Společnosti:

**B.I.G. Capital, a.s.**, IČO: 09736816, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

**B.I.G. Private, a.s.**, IČO: 10675698, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

**B.I.G. Real Estate, a.s.**, IČO: 10675493, se sídlem Jindřišská 889/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

*(dále jen „skupina B.I.G.“)*

tímto poskytuje návštěvníkům webových stránek informace o způsobu a rozsahu zpracování jejich osobních údajů v rámci skupiny B.I.G., včetně práv souvisejících se zpracováním osobních údajů.

Ochrana soukromí a zpracování osobních údajů je pro skupinu B.I.G. prioritou a zpracování osobních údajů je považováno za přísně důvěrné a s osobními údaji je nakládáno v souladu s platnými a účinnými právními předpisy v oblasti ochrany osobních údajů, zejména obecným nařízením o ochraně osobních údajů EU 2016/679.

Skupina B.I.G., jakožto správce osobních údajů, shromažďuje, uchovává a využívá (i jinak zpracovává) osobní údaje zejména následujících subjektů údajů:

- fyzických osob, které vstupují do jednání za účelem uzavření Smlouvy nebo v souvislosti s uzavřením Smlouvy („**Klient**“);
- osob jednajících za Klienta;
- návštěvníků internetových stránek [[www.binvest.cz](http://www.binvest.cz)];

(souhrnně „**Subjekty údajů**“).

### ÚČELY ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Skupina B.I.G. je oprávněna zpracovávat osobní údaje zejména pro následující účely:

- **jednání za účelem uzavření Smlouvy nebo v souvislosti s uzavřením Smlouvy;**
- **bezplatné zprostředkování možnosti Klientům podílet se formou participace na úvěrech poskytovaných zájemcům o financování na Platformě;**
- **identifikace a kontrola Klienta ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoAML“);**
- **plnění ze Smlouvy;**
- **plnění právních povinností** – plnění povinností, které skupina B.I.G. stanoví jako obecně závazné právní předpisy (např. ZoAML, daňové a účetní předpisy apod.); plněním právních povinností se rozumí také poskytování údajů a informací orgánům činným v trestním řízení, případně dalším orgánům veřejné moci v souladu s příslušnými právními předpisy;
- **oprávněný zájem správce** – ochrana práv a právem chráněných zájmů správce, například identifikace a kontrola Klienta ve smyslu ZoAML; ochrana majetku skupiny B.I.G.; předcházení škodám; kontroly dodržování právních předpisů a dodržování pravidel uvedených ve smluvní dokumentaci s Klientem; nebo pokud nabude skupina B.I.G. pochybnosti o pravosti poskytnutých informací ze strany Klienta apod.;
- **zasílání obchodních sdělení a oslovení Klienta s dalšími obchodními nabídkami** – nabízení výrobků a služeb skupiny B.I.G. nebo třetích osob spřízněných se skupinou B.I.G.;
- **při používání našich internetových stránek může docházet ke zpracování Vašich osobních údajů prostřednictvím cookies.**

## **ZPRACOVÁVANÉ OSOBNÍ ÚDAJE**

Skupina B.I.G. je oprávněna zpracovávat zejména následující osobní údaje dle účelu zpracování, a to zejména za účelem identifikace a kontroly Klienta ve smyslu ZoAML, plnění Smlouvy, plnění právních povinností a oprávněného zájmu správce:

- **identifikační údaje (např. jméno, příjmení, datum narození či rodné číslo, IČO);**
- **osobní údaje obsažené v kopii dokladu totožnosti;**
- **kontaktní údaje (např. adresa, telefonní číslo, e-mail);**
- **údaje osob, které mají vztah ke Klientovi nebo potenciálnímu Klientovi;**
- **bankovní spojení (zejména číslo účtu, název banky);**
- **údaje o produktech.**

## **ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Osobní údaje Klienta či jiných Subjektů údajů budou skupinou B.I.G. zabezpečeně uchovány v elektronické podobě. Skupina B.I.G. tyto osobní údaje může zpracovávat manuálně či automatizovaným způsobem. Osobní údaje Klienta či jiných Subjektů údajů budou vedeny v informačních systémech skupiny B.I.G..

Pro účely plnění právních povinností vyplývajících ze ZoAML může skupina B.I.G. pořizovat fotokopie dokladů totožnosti Klienta (se souhlasem Klienta) a evidovat jeho rodné číslo.

## **PŘÍJEMCI OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Osobní údaje jsou zpřístupněny pouze oprávněným osobám skupiny B.I.G. či jednotlivým zpracovatelům a jiným subjektům ze skupiny B.I.G., a to pouze v míře nezbytně nutné pro naplnění jednotlivých účelů zpracování, případně na základě souhlasu se zpracováním osobních údajů.

B.I.G. může osobní údaje Klienta anonymizovat a na základě těchto anonymních údajů může vytvářet agregované reporty sdílené v rámci skupiny B.I.G., a to za účelem informování o stavu hospodaření.

Vzhledem k většímu počtu příjemců osobních údajů zde uvádíme pouze jejich kategorie:

- v rámci skupiny B.I.G.;
- dodavatelé IT systémů a podpory;
- externí právní zástupci, pokud je to nezbytné pro vymáhání pohledávek nebo pro ochranu našich oprávněných zájmů a auditorské společnosti.

Aktuální detailní seznam příjemců osobních údajů B.I.G. Vám rádi poskytneme na vyžádání na e-mailové adrese [office@binvest.cz](mailto:office@binvest.cz) nebo webové stránce [www.binvest.cz/zasady](http://www.binvest.cz/zasady).

Skupina B.I.G. je v zákonem stanovených případech oprávněna, resp. povinna, některé osobní údaje předat na základě platných a účinných právních předpisů například orgánům činným v trestním řízení či dalším orgánům veřejné moci.

## **DOBA UCHOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Skupina B.I.G. zpracovává osobní údaje po dobu nezbytně nutnou k zajištění všech práv a povinností plynoucích z příslušného smluvního vztahu a dále po dobu, po kterou je skupina B.I.G. povinna, jakožto správce osobních údajů, osobní údaje uchovávat podle obecně závazných právních předpisů, nebo po dobu, na kterou byl Subjektem údajů ke zpracování údajů udělen souhlas, nebude-li tento časový úsek kratší než zákonem stanovená povinnost.

## **ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ NA ZÁKLADĚ SOUHLASU**

Na základě souhlasu jsou zpracovávány:

- a) osobní údaje v rozsahu jméno, příjmení, adresa, telefonní číslo a e-mail, a to za účelem nabízení výrobků a služeb skupiny B.I.G. nebo třetích osob prostřednictvím elektronických prostředků (e-mail) či telekomunikačních prostředků;
- b) kopie dokladů totožnosti pro účely ZoAML.

Klient bere na vědomí, že poskytnutí souhlasu je dobrovolné a že lze souhlas kdykoli písemně odvolat na e-mailové adrese [office@binvest.cz](mailto:office@binvest.cz) anebo prostřednictvím odkazu uvedeného v e-mailové zprávě s obchodním sdělením. Souhlas se zasíláním obchodních sdělení je poskytován do jeho odvolání. Souhlas s pořízením kopie dokladu je udělován po dobu vyplývající z konkrétního účelu zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním smlouvy a zákonných povinností. Odmítnutí udělení souhlasů ze strany Klienta či jiného Subjektu údajů nemá žádný vliv na možnost uzavření Smlouvy. Nicméně v případě neudělení souhlasu se zasíláním obchodních sdělení, je skupina B.I.G. oprávněna zasílat Klientům obchodní sdělení týkající se výrobků a služeb skupiny B.I.G. (přímý marketing) na e-mailovou adresu ve smyslu § 7 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti ve znění pozdějších předpisů, pokud daný adresát předem nevyjádřil nesouhlas s tímto marketingovým oslovením.

### **VEŘEJNÉ REJSTŘÍKY**

Skupina B.I.G. může i bez souhlasu Subjektů údajů zpracovávat, shromažďovat a uchovávat osobní údaje za účelem identifikace a kontroly Klienta. Skupina B.I.G. může za tímto účelem rovněž uskutečňovat dotazy na majetkové evidence či jiné databáze vedoucí informace o majetku nebo majetkových poměrech fyzických a právnických osob – jedná se zejména o veřejné rejstříky jako je Obchodní rejstřík, Katastr nemovitostí, Insolvenční rejstřík, Živnostenský rejstřík, Centrální evidence exekucí a Administrativní registr ekonomických subjektů. Na základě zjištěných informací může skupina B.I.G. ověřovat správnost údajů poskytnutých Subjektem údajů.

### **OSOBNÍ ÚDAJE TŘETÍCH OSOB**

Osobní údaje třetích osob, čímž se rozumí zejména osoby jednající za Klienta a osoby, které mají vztah ke Klientovi nebo potenciálnímu Klientovi (manželka či manžel, ručitel apod.), popř. jiné údaje, které skupina B.I.G. obdrží od Klienta v souvislosti s uzavřením či plněním Smlouvy, budou zpracovány v souladu s platnými a účinnými právními předpisy v oblasti ochrany osobních údajů. Klient tímto bere na vědomí, že skupina B.I.G. bude zpracovávat osobní údaje třetích osob po dobu trvání Smlouvy a dále po dobu stanovenou zvláštními právními předpisy, anebo po dobu delší, vznikne-li v odůvodněném případě potřeba uchovávat údaje v souvislosti s konkrétním případem.

Poskytne-li Klient skupině B.I.G. v souvislosti s jednáním o uzavření Smlouvy či v jiné souvislosti osobní údaje třetích osob, zaručuje se Klient, že tyto třetí osoby řádně poučil o zpracování osobních údajů skupinou B.I.G. a tam, kde to je nezbytné, předem získal od těchto třetích osob souhlas (který splňuje veškeré náležitosti platného souhlasu dle platných a účinných právních předpisů, zejména je svobodný, konkrétní, informovaný a jednoznačný) s poskytnutím jejich osobních údajů skupinou B.I.G. a s jejich následným zpracováním skupinou B.I.G. pro účely stanovené v těchto Zásadách. Na výzvu skupiny B.I.G. je Klient, který poskytl skupině B.I.G. osobní údaje třetích osob, povinen doložit skupině B.I.G. získání souhlasu od těchto třetích osob.

### **PRÁVA SUBJEKTŮ ÚDAJŮ**

Subjekt údajů má v souvislosti se zpracováním osobních údajů práva, která vyplývají z právních předpisů a která může kdykoliv uplatnit. Jedná se o právo (i) na přístup k osobním údajům, (ii) na opravu nepřesných a doplnění neúplných osobních údajů, (iii) na výmaz osobních údajů, nejsou-li již osobní údaje potřebné pro účely, pro které byly shromážděny či jinak zpracovány, anebo zjistí-li se, že byly zpracovávány protiprávně, (iv) na omezení zpracování osobních údajů, (v) na přenositelnost údajů, (vi) právo vznést námitku, po níž zpracování osobních údajů bude ukončeno, neprokáže-li se, že existují závažné oprávněné důvody pro zpracování, jež převažují nad zájmy nebo právy a svobodami subjektu

údajů, zejména je-li důvodem případné vymáhání právních nároků a (vii) právo obrátit se na Úřad pro ochranu osobních údajů ([www.uoou.cz](http://www.uoou.cz)).

- **Právo na přístup k osobním údajům:** chcete-li vědět, jestli skupina B.I.G. zpracovává osobní údaje, máte právo získat informace o tom, jestli jsou Vaše osobní údaje zpracovávány, a pokud tomu tak je, máte také právo k Vaším osobním údajům získat přístup. V případě nedůvodných, nepřiměřených nebo opakovaných žádostí bude skupina B.I.G. oprávněna za kopii poskytnutých osobních údajů účtovat přiměřený poplatek anebo žádost odmítnout (uvedené platí obdobně pro uplatňování níže uvedených práv).
- **Právo na opravu nepřesných a doplnění neúplných osobních údajů:** v případě, že máte pocit, že o Vás skupina B.I.G. zpracovává nepřesné či neúplné osobní údaje, máte právo požadovat jejich opravu a doplnění. Skupina B.I.G. provede opravu či doplnění údajů bez zbytečného odkladu, vždy však s ohledem na technické možnosti.
- **Právo na výmaz:** v případě, že požádáte o výmaz, skupina B.I.G. vymaže Vaše osobní údaje pokud (i) již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány, (ii) zpracování je protiprávní, (iii) vznesete námitky proti zpracování a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování Vašich osobních údajů, nebo (iv) skupině B.I.G. výmaz ukládá zákonná povinnost.
- **Právo na omezení zpracování osobních údajů:** v případě, že požádáte o omezení zpracování, skupina B.I.G. osobní údaje znepřístupní, dočasně odstraní či uchová, anebo provede jiné úkony zpracování, které budou potřebné pro řádný výkon uplatněného práva.
- **Právo na přenositelnost údajů:** v případě, že chcete, aby skupina B.I.G. osobní údaje, které zpracovává skupina B.I.G. na základě Vašeho souhlasu anebo na základě Smlouvy, předala třetímu subjektu, můžete využít svého práva na přenositelnost údajů. V případě, že by výkonem tohoto práva byla nepříznivě dotčena práva a svobody jiných osob, skupina B.I.G. nebude moci Vaši žádosti vyhovět.
- **Právo vznést námitku:** právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů, které jsou zpracovávány pro účely ochrany oprávněných zájmů skupiny B.I.G.. V případě, že skupina B.I.G. neprokáže, že existuje závažný oprávněný důvod pro zpracování, který převažuje nad zájmem nebo právy a svobodami Subjektu údajů, zpracování na základě námitky ukončí bez zbytečného odkladu. Pokud je hlavní podstata Subjektu údajů námitky namířena proti zasílání obchodních sdělení, použijte prosím odkaz v závěru posledního obchodního sdělení (newsletteru), který jste od nás obdrželi, k odhlášení odběru obchodních sdělení a zpracování osobních údajů za tímto účelem.

V případě opakovaných či zjevně nedůvodných žádostí o uplatnění výše uvedených práv bude skupina B.I.G. oprávněna za realizaci daného práva účtovat přiměřený poplatek, popřípadě jeho realizaci odmítne. O takovém postupu budete informováni.

Další informace v souvislosti se zpracováním osobních údajů poskytujeme na e-mailové adrese [office@binvest.cz](mailto:office@binvest.cz). V případě realizace práv se Subjekt údajů může obrátit se svým požadavkem písemně e-mailem na [office@binvest.cz](mailto:office@binvest.cz). Skupina B.I.G. si vyhrazuje právo přiměřeným způsobem ověřit identitu Subjektu údajů uplatňujícího výše uvedená práva.

Skupina B.I.G. je oprávněna tyto Zásady kdykoliv jednostranně měnit nebo doplňovat. V případě změny těchto Zásad oznámí skupina B.I.G. Subjektům údajů tyto změny v dostatečném předstihu a vhodným způsobem tak, aby se s nimi Subjekty údajů měly objektivní možnost seznámit.